



MÄRKUSED:

- Tule tn 43 ja Tule tn 45 kinnistutele viia ühise juurdepääsutee kate viia sujuvalt kokku olemasoleva Tule tänava asfaltkattega.
- Äärekivi 150x290 mm paigalduskõrgus Tule tn 43 kinnistul haljasala servas 8 cm asfaltkatte pinnast, kõnnitee servas 2 cm asfaltkatte pinnast. Äärekivi 80x200 mm paigaldada betoonkivikattega tasa.
- Vältida olemasolevate kommunikatsioonide (sidetrass, sidekaabel, veetoru, sademevee- ja reoveekanalisatsioon) mehhaanilist vigastamist või muul moel kahjustamist.
- Ehitusele ettejäädav puud ja põõsad eemaldada.
- Muru taastamisel olemasoleva mulla kasutamisel see vastavalt ette valmistada, eemaldada kivid ja muud ebasobivad esemed. Lisada uut mullamaterjali. Kasutatavas mineraalmullas peab huumusesisaldus olema vähemalt 3%. Muld peab olema nõrgalt happelise või neutraalse reaktsiooniga (pH 6,7...7,0). Mulla laotamisel tuleb seda piisavalt tihendada, et ei tekiks hilisemaid vajumeid ja lohke. Kasvumullakihi paksus min 15 cm. Muruseemne külvamistihedus 20...30 gr/m².
- Ehitustegevus toimub Tule tn 43 kinnistul (katastritunnus 72703:001:2010), osaliselt Tule tn 45 kinnistul (katastritunnus 72601:001:1135) ja juurdepääsutee rajamine Tule tänav T4 transpordimaal (katastritunnus 72801:003:0226).

MÄRKUSED:

- Parkimiskoha mõõdud ja manöövervusala laius vastavalt Eesti standardi EVS 843:2016 "Linnatänavad" Tabel 9.7.
- Parkimiskoha laius parkimisnurga 90° korral 2,7 m, manöövervusala laius 7,0 m. Parkimiskoha pikkus üldjuhul 5,0 m. Parkimiskoha laius parkimisnurga 0° korral 2,5 m, parkimiskoha pikkus 6,0 m.
- Hoone kõrval kõnnitee ääres kahe parkimiskoha pikkus 4,5 m. Parkimiskoha pikkus madala otsaserva äärekivi korral vähendatud vastavalt EVS 843:2016 p 924 (14). Manöövervusala neil kohtadel vähemalt 8,0 m.
- Standardikohastele parkimiskoha mõõtmetele tähistatud parkimiskohti on sõidukitele 30, neist e-sõidukite laadimiskohti 2. Invasõiduki parkimiskohti 1.
- Parkimiskohad tähistada vastavalt Eesti standardile EVS 614:2008/A1:2016 "Teemärgised ja nende kasutamine" teemärgisega 911 "Ühekoradne pidevjoon", joone laius vastavalt standardile 0,1 m. Invakoht tähistada teemärgisega 976a "Puudega inimese sõiduki parkimiskoht" ja elektrisõiduki parkimiskoht teemärgisega 976b "Elektrisõiduki parkimiskoht".
- Kinnistult väljasõidule paigaldada liiklusemärg 221 "Anna teed", ülekäigurajale paigaldada liiklusemärgid 543 ja 544 "Ülekäigurada". Liiklusemärgid paigaldada vastavalt Eesti standardile EVS 613:2001/A2:2016 "Liiklusemärgid ja nende kasutamine".

TEHNILISED NÄITAJAD

Asfaltkate juurdepääsuteel - 96 m²
Asfaltkate Tule tn 43 kinnistul - 1321 m²
Kõnnitee asfaltkate juurdepääsutee servas - 21 m²
Kõnnitee asfaltkate Tule tn 43 kinnistul - 10 m²
Sõelmekate - 14 m²
Betoonkivikate - 178 m²
Betoonäärekivi 250x290 mm - 218 jm
Betoonäärekivi 80x200 mm - 31 jm
Muru - 273 m²

TULE TN 45 TINGMÄRGID
OÜ VISIOON PROJEKT TÖÖ NR 20231128

- PROJ. TAASTATAV ASFALTKATE TULE TÄNAVAL
- PROJ. KINNISTU VEEVARUSTUSE TORUSTIK
- PROJ. ÜHISVEEVÄRGI TORUSTIK
- PROJ. KINNISTU SAJUVEEKANALISATSIOON (PARKLAST)
- PROJ. KINNISTU SAJUVEEKANALISATSIOONI TORUSTIK
- PROJ. ÜHISKANALISATSIOONI SAJUVEETORUSTIK
- PROJ. ÕLIPÜÜDURI TUULUTUSTORU
- PROJ. KINNISTU OLMEKANALISATSIOONI TORUSTIK
- PROJ. ÜHISKANALISATSIOONI TORUSTIK
- PROJ. REOVEEKAEV / SADEMEVEEKAEV
- PROJ. RESTKAEV
- PROJ. ÕLIPÜÜDUR
- PROJ. KINNISE MEETODI KAEVIKU ALGUS / LÕPP

VVK TINGMÄRGID
KORDAMED PROJEKT OÜ TÖÖ NR TLE43

Perspektiivne sademevee kanalisatsioon (KEANO OÜ: , TÖÖ NR VK-20221206)

- Perspektiivne kinnistu sajuveekanalisatsiooni torustik
- Perspektiivne ühiskanalisatsiooni sajuveetorustik

Tingmärgid VVK:

- V1 Projekteeritud veetoru (Ühisveevärgi toru)
- K1 Projekteeritud olmereovee kanalisatsioon (Ühiskanalisatsioonitoru)
- V11 Projekteeritud veetoru (Kinnistu veevärgi toru)
- K11 Projekteeritud olmereovee kanalisatsioon (Kinnistu kanalisatsioonitoru)
- K21 Projekteeritud sademevee kanalisatsioon (Kinnistu kanalisatsioonitoru, puhastamist vajav sadevesi)

ELEKTRI- JA SIDEVARUSTUSE OSA TINGMÄRGID
OÜ ELSARO TÖÖ NR 24012592

- Projekteeritud sidekanalisatsioon
- Projekteeritud uus Telia AS raudbetoonist KKS2 ½ sidekaev
- Projekteeritud uus Telia AS sidekanalisatsioon
- Projekteeritud madalpinge maakaabel
- Projekteeritud välisvalgustuse maakaable
- Projekteeritud elektri reservtoru
- Projekteeritud kinnisel meetodil
- Projekteeritud parkla valgusti
- Projekteeritud ülekäigurajavalgusti
- Projekteeritud fassaadivalgusti
- Projekteeritud/perspektiivne elektriautode laadija
- Projekteeritud välikaamera
- Olemasolev Elektrilevi OÜ liitumiskilp

TINGMÄRGID

- KINNISTUTE PIIRID
- JUURDEPÄÄS KINNISTUTELE
- PROJ. ÄRIHOONE
- PROJ. ASFALTKATE JUURDEPÄÄSUTEEL
- PROJ. ASFALTKATE KINNISTUL
- PROJ. BETOONKIVIKATE KINNISTUL
- PROJ. SÕELMEKATE KINNISTUL
- PROJ. MURU
- PROJ. BETOONÄÄREKIVI (ristlõige 150x290 mm) h= 10 cm
- PROJ. BETOONÄÄREKIVI (ristlõige 150x290 mm) h= 2 cm
- PROJ. BETOONÄÄREKIVI (ristlõige 150x290 mm) h= 0 cm
- PROJ. BETOONÄÄREKIVI (ristlõige 80x200 mm) h= 0 cm
- PROJ. BETOONÄÄREKIVI (ristlõige 80x200 mm) h= 5 cm
- PROJ. PIIRE
- EEMALDATAV PUU, PÕÕSAS, OBJEKT

MAA-ALA TOPOGRAAFILISE PLAANI TINGMÄRGID

- OLEMASOLEVAD PUUD, PÕÕSAD
- OLEMASOLEV HEKK
- OLEMASOLEV VEETORU
- OLEMASOLEV KANALISATSIOONITORU
- OLEMASOLEV SADEMEVEE KANALISATSIOONITORU
- OLEMASOLEV SIDEKAABEL
- OLEMASOLEV SIDETRASS
- OLEMASOLEV SIDETRASS KAITSETORUS
- OLEMASOLEV MADALPINGE ELEKTRIMAAKAABEL
- OLEMASOLEV MADALPINGE ELEKTRIMAAKAABEL KAITSETORUS
- OLEMASOLEV KANALISATSIOONIKAEV
- OLEMASOLEV SIDEKAEV
- OLEMASOLEV KAEV
- OLEMASOLEV ELEKTRIKILP
- OLEMASOLEV LIIKLUSMÄRGID, REKLAAMITABLOO
- OLEMASOLEV POST, TÄHISPOST
- OLEMASOLEV PÕRKEPIIRE
- OLEMASOLEV PIIRDEAED

MÄRKUSED:
Geodeetilise alusplaani koostas Radaian OÜ, töö nr 1921G23 (22.12.2023.a.).
Koordinaadid L-Est '97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis. Katastripiirid saadud Maa-ametist seisuga 27.12.2023.a.

TELLUJA NOBE OÜ REG. KOOD 10647027	TÖÖ NIMETUS TULE TN 43 ÄRIHOONE	OBJEKTI ADRRESS Tule tn 43, Saue linn, Saue vald, Harju maakond
TÖÖ NR TLE43	STADIUM EELPROJEKT	JOONISE NIMETUS ASENDIPLAAN
ILEMO GRUPP OÜ Reg. kood 16193416, MTR EEP004649 Harjumaa, Tallinn, Viide tee 76A ilemogrupp@gmail.com, GSM: +372 5887 6659		PROJEKTIIJUH KAREL KIRSS
		INSENER ANDRUS HENO KUTSETUNNISTUSED NR 203387, 203388
		VASTUTAV SPETSIALIST ANDRUS HENO KUTSETUNNISTUSED NR 203387, 203388
		MOÕTKAVA 1:500
		MUUDETUD 07.05.2024